

Szczecin, dnia 16 stycznia 2012r.

ZN.5142.19.2011.ML

Gmina Miasto Szczecin
pl. Armii Krajowej 1
70-456 Szczecin

DECYZJA

Na podstawie art.6 ust.1 pkt.1 lit.f, art.7 pkt.1, art.36 ust.1 pkt.1 i ust.3 i art.89 pkt.2 ustawy z dn. 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.z 2003r. Nr 162 poz.1568 z późn.zm.) oraz art.83 ust.2, art.84 ust.1 i ust.3, art.86 ust.1 pkt.3 i ust.2 ustawy z dn.16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004r. Nr 92 poz.880 późn.zm.) oraz art.104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz.1071 z późn.zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011r. Nr 165 poz.987), po rozpatrzeniu wniosków z dn. 12.12.2011r. i z dn.14.12.2011r. Pana Stanisława Miłoszewskiego reprezentującego konsorcjum firm: Pracownię Konserwacji Zabytków Sp. z o.o. w Szczecinie i Studio Ha-Art. Małgorzaty Haas-Nogal w Szczecinie, działającego na podstawie upoważnienia, uzupełnionych pismem inwestora z dn. 28.12.2011r.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

na realizację prac polegających na rewitalizacji kwatery zasłużonych na terenie Cmentarza Centralnego w Szczecinie, w tym na prowadzenie robót budowlanych oraz usunięcie drzew i krzewów, zgodnie z projektem pn. „Rewitalizacja kwatery zasłużonych na terenie Cmentarza Centralnego w Szczecinie” opracowanym przez Pracownię Konserwacji Zabytków Sp. z o.o. w Szczecinie i Studio Ha-Art. Małgorzaty Haas-Nogal w Szczecinie z grudnia 2011r.

Ustala się termin usunięcia drzew i krzewów do 31 października 2013r.

Nie nalicza się opłat za usuwane drzewa i krzewy.

Prace w zakresie zieleni będą prowadzone pod nadzorem Pani Małgorzaty Haas-Nogal, Szczecin ul. Jagiełły 9a/2.

Robotami budowlanymi będzie kierował Pan Ireneusz Zakrzewski, Szczecin ul. Niemcewicza 24e/2.

Termin ważności niniejszego pozwolenia ustala się do 31 października 2013r.

Określa się warunki niniejszego pozwolenia polegające na: niezwłocznym zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac oraz zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o wybranym wykonawcy prac w zakresie zieleni, który powinien spełniać wymagania stawiane w §23 ust.2 ww. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Uzasadnienie

Wnioskami z dn. 12.12.2011r. i z dn.14.12.2011r. Pan Stanisław Miłoszewski reprezentujący konsorcjum firm: Pracownię Konserwacji Zabytków Sp. z o.o. w Szczecinie i Studio Ha-Art. Małgorzaty Haas-Nogal w Szczecinie, działający na podstawie upoważnienia, uzupełnionych pismem inwestora z dn. 28.12.2011r., zwrócił się z prośbą do wojewódzkiego konserwatora zabytków o uzgodnienie ww. projektu oraz wydanie pozwolenia na realizację projektu. Projekt wiąże się z rewitalizacją kwatery zasłużonych na terenie Cmentarza Centralnego w Szczecinie. Cmentarz Centralny w Szczecinie wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem 1066, dec. KL.III.5340/10/85 z dn. 15.06.1985r. Zgodnie z art.36 ust.1 pkt.1 i ust.3

ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru oraz pozwolenia mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Zgodnie z art.83 ust.2 oraz art.84 ust.1 i ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków oraz posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew lub krzewów, opłaty za usunięcie drzew lub krzewów oraz termin ich usunięcia, przesadzenia lub posadzenia innych drzew lub krzewów ustala się w wydanym zezwoleniu. W toku postępowania ustalono, że projekt inwestycji nie wzbudza zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego, inwestycja wiąże się z rewitalizacją części obszaru zabytkowego cmentarza co przyczyni się do uczynienia historycznego układu założenia tej części cmentarza, przywrócenia jej dawnej świetności z dostosowaniem do obecnych wymagań użytkownika. Zgodnie z art.86 ust.1 pkt.3 i ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody, który stanowi, że nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, jeżeli usunięcie jest związane z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz w związku z ust.2 tego artykułu, nie naliczono opłat za usuwane drzewa i krzewy. Terminy i warunki pozwolenia określono zgodnie z ww. ustawą o ochronie przyrody i Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. W związku z powyższym podjęto decyzję jak w sentencji.

Pouczenie

Na decyzję niniejszą przysługuje prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art.47 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione jeżeli w trakcie realizacji pozwolenia wystąpią nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku przestrzegania innych przepisów prawa, w tym art.52 ww. ustawy o ochronie przyrody i art.32 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Ewa Stanecka



Otrzymują:

1. adresat
za pośrednictwem:
Pan
Stanisław Miłoszewski
PPKZ Sp. z o.o.
ul. Zielonogórska 35
71-084 Szczecin;

2. aa

zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz.1635)